

Проект «Земля для стройки»: итоги года

Проект «Земля для стройки» стартовал в 2020 году, когда, по поручению Председателя Правительства РФ Михаила Мишустина, Росреестр совместно с региональными органами власти впервые в истории страны провёл масштабную работу по инвентаризации неиспользуемой земли.

Региональным Управлением Росреестра совместно с подразделением Росимущества, органами государственной власти Костромской области и муниципалитетами в рамках деятельности Оперативного штаба продолжается работа по анализу эффективности использования земельных участков и выявлению новых территорий для жилищного строительства.

В настоящее время сведения о выявленных земельных участках и территориях, пригодных для вовлечения в жилищное строительство, отображаются на Публичной кадастровой карте Росреестра в сервисе «Земля для стройки».

С помощью этого сервиса любое заинтересованное лицо в режиме online бесплатно может не только получить информацию, где есть свободная земля для целей индивидуального жилищного строительства, либо строительства многоквартирных домов, но и подать в уполномоченный орган заявку на предоставление выбранного участка. В дальнейшем потенциальный инвестор принимает участие в аукционе, который проводит орган местного самоуправления.

Руководитель Управления Росреестра по Костромской области Ирина Ахромченкова отметила: «По состоянию на 31.12.2022 года на Публичной кадастровой карте Росреестра размещены сведения о 65 земельных участках и территориях, которые расположены на территории Костромы, Буя, Шарьи, Мантурово, Костромского района».

Сведения сервиса «Земля для стройки» регулярно обновляются – добавляются вновь выявленные, исключаются вовлеченные в оборот территории и земельные участки.